

ОТЧЕТ

о выполнении государственной жилищной инспекцией Костромской области программы профилактики нарушений обязательных требований, проверка которых осуществляется в рамках регионального государственного жилищного надзора в 2020 году

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» приказом инспекции от 20.12.2019 № 3259 утверждена программа профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении инспекцией регионального государственного жилищного надзора (далее - жилищный надзор) на 2020 год.

В 2020 году в рамках мероприятий программ:

1) разработано руководство по соблюдению по соблюдению гражданами, юридическими лицами обязательных требований в сфере безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, опубликовано на официальном сайте инспекции в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Сайт) инспекции (подпункт 2.1 пункта 2 раздела 7 Программы);

2) подготовлено 82 пресс-релиза на актуальные темы, которые размещены в СМИ, также инспекцией разработаны 44 разъяснения обязательных требований, которые размещены на Сайте, а также направлены подконтрольным субъектам 29 разъяснений по применению вновь принятых нормативных правовых актов с целью недопущения нарушений обязательных требований (подпункт 2.2. пункта 2 раздела 7 Программы);

3) ежеквартально разрабатываются Обзоры изменений законодательства в поднадзорной сфере с размещением на Сайте инспекции (подпункт 2.3. пункта 2 раздела 7 Программы);

4) по результатам анализа правоприменительной практики инспекции при осуществлении лицензионного контроля и жилищного надзора разработаны Обзоры правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности за 2019 года, которые размещены на Сайте (пункт 3 главы 7 Программы);

5) проведены профилактические мероприятия в отношении 450 субъектов, из них адресных профилактических мероприятий в отношении 55 субъектов, в том числе 30 наблюдения за соблюдением обязательных требований при размещении информации в государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства, 0 плановый (рейдовый) осмотр (обследование) территорий земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома. По результатам проведенных мероприятий выдано 105 предостережения о

недопустимости нарушения обязательных требований (пункт 4 главы 7 Программы)

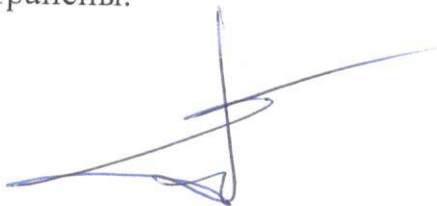
6) в целях рассмотрения результатов правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности Инспекции с подконтрольными субъектами проведено 3 публичных обсуждения (пункт 5 главы 7 Программы);

7) в связи с внесением изменений в нормативный правовые акты приказом инспекции от 15.12.2020 № 1519 актуализирован перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается инспекцией при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления жилищного надзора. Данный перечень размещен Сайте (пункт 1 главы 7 Программы).

8) разработана, приказом инспекции от 18.12.2020 № 1543 утверждена Программы профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении инспекцией жилищного надзора на 2021 год, которая размещена на Сайте (пункт 6 главы 7 Программы).

Также инспекцией в целях снижения давления на бизнес проведено 155 предварительных проверок по результатам которых в большей части допущенные нарушения устранены.

Начальник инспекции



Шорохова Т.Н.